

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224144 РОССИЯ, МОСКВА, ПРОФСОЮЗНАЯ УЛИЦА, 76

Сдается помещение свободного назначения
2 400 000 рублей

Предлагается в аренду функциональное торгово-складское помещение общей площадью 1 152 квадратных метра, расположенное на первом этаже бизнес-центра, находящегося на первой линии улицы Профсоюзная. Расстояние до станций метрополитена "Калужская" и "Воронцовская" Большой кольцевой линии составляет две минуты пешком. Помещение оборудовано тремя отдельными входами и специализированной зоной для погрузочно-разгрузочных операций. На территории бизнес-центра организована парковка для сотрудников и посетителей.

Возможное назначение: магазин, бытовые услуги, мастерская, цех, коммерция, другое, бытовая техника, малое производство, рабочее место, свободное назначение, склад, стройматериалы

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Воронцовская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	2100 кВт
Этажей	8	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1152 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-22 11:32:55
Тип здания	Административное		





